



COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO  
PROVINCIA DI SALERNO  
SETTORE LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

FUTURA

LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI

Unione Europea  
NextGenerationEU

Ministero dell'Istruzione

Italiadomani

*Nuovo Asilo Nido in Via Pendino - CUP: H25E24000060006 - PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" Progetto di Fattibilità Tecnica*

**Economica**

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A</b>	<b>ONERI A BASE DI GARA (APPALTO INTEGRATO)</b>	
<b>a1</b>	Lavori soggetti a ribasso	695.391,88 €
<b>a2</b>	Costi generali di sicurezza generali non soggetti a ribasso	20.260,61 €
	<b>TOTALE LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>715.652,49 €</b>
<b>a3</b>	Oneri per la progettazione esecutiva	<b>28.058,40 €</b>
	<b>TOTALE IMPORTO IMPONIBILE APPALTO INTEGRATO</b>	<b>743.710,89 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<b>b1</b>	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, rimborsi di fatture es. oneri discarica (comprensivi di IVA)	42.000,00 €
<b>b2</b>	Rilievi, accertamenti e indagini, ricerche e studi, ivi comprese attività geologiche ed archeologiche	15.000,00 €
<b>b3</b>	Allacciamenti pubblici servizi, spese per visti e pareri, tassa Autorità di vigilanza	5.500,00 €
<b>b4</b>	Imprevisti max 5% (comprensivi di IVA)	36.646,80 €
<b>b5</b>	Acquisizione di aree o immobili (non soggetti ad IVA)	-
<b>b6</b>	Accantonamento art. 60 e art. 120 comma 1 lett. a) dlgs 36/2023 (comprensivo di IVA)	16.118,96 €
<b>b7</b>	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità alla redazione dei piani di sicurezza e coordinamento e alle prestazioni professionali e specialistiche necessarie per la redazione del progetto	27.020,49 €
<b>b8</b>	Incentivi tecnici art. 45 D.lgs 36/2023	14.313,05 €
<b>b9</b>	Spese per attività di consulenza o supporto	2.000,00 €
<b>b10</b>	spese per commissioni giudicatrici	5.000,00 €
<b>b11</b>	spese di gara e per pubblicità omnicomprendenti	3.000,00 €
<b>b12</b>	spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal capitolato d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici.	5.127,49 €
	IVA 10% per soli lavori	71.565,25 €
	cassa 4% su spese tecniche a3+b2)+b7)+b9)+b12)	3.288,26 €
	IVA 22% per altre voci a3+b2)+b7)+b9)+b11)+b12)	17.708,82 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>264.289,11 €</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>1.008.000,00 €</b>